

Е. Н. Иванова

МЕРЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ЛИЗИНГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Анализ практики ведущих стран мира свидетельствует о важной роли лизинга в экономическом развитии. Несмотря на специфичность, лизинг в различных странах мира объединяют такие его преимущества, как ускоренная амортизация; налоговые льготы; удобные схемы приобретения основных средств. Все это делает лизинг максимально гибким инструментом развития и расширения бизнеса.

Кроме мировых тенденций интеграции и глобализации экономики, на мировой рынок лизинговых услуг оказывают влияние следующие условия: спрос и предложение на лизинговые услуги, уровень развития производственного сектора экономики страны, налоговая политика страны, наличие льгот, направленных на стимулирование развития лизинга, состояние национального и мирового финансового рынка, законодательство в сфере лизинга.

Развитие международных рынков лизинговых услуг связано не только с интенсивным развитием производственной деятельности, но также с международным разделением труда в системе международных экономических отношений, которое в условиях экономической глобализации дает возможность обеспечить необходимые ресурсы для лизингового процесса из зарубежных источников. Это обстоятельство приводит к постоянному росту числа участников мирового рынка лизинга.

Развитие лизинговой деятельности в мире определяется в настоящее время двумя основными тенденциями – ростом конкуренции между кредиторами и мировой экономической и финансовой глобализацией. Рассмотрим основные *глобальные меры*, влияющие на развитие лизинговой деятельности в мире.

Специализация: арендодатели имеют тенденцию к специализации на определенных типах оборудования или в отраслях промышленности благодаря углубленным знаниям изделий и их рынков. Такие знания особенно важны для более точного прогнозирования ликвидационной стоимости объектов лизинга.

Консолидация: основным преимуществом консолидации лизинговых компаний является возможность для нескольких компаний финансировать свою деятельность общими активами. Во многих случаях процесс консолидации характеризуется входом инвесторов в число акционеров создаваемого консорциума. Наибольшее развитие процесс консолидации получил в США в последние годы и стал основным фактором успеха таких компаний.

Стратегические союзы: многие лизинговые компании могли бы увеличить свое присутствие на рынке в некоторых секторах, но испытывают недостаток капитала или специальных знаний, чтобы сделать это независимо. Стратегические союзы создают для этого инфраструктуру и тем самым обеспечивают значительную выгоду для участников. В стратегические союзы могут входить все стороны лизинговой сделки – лизинговые компании, поставщики, лизингополучатели, инвесторы, финансовые и прочие посредники.

Программы продаж: программы лизинга играют важную роль в индустрии лизинга оборудования. Многие лизингодатели поддерживают программу прямой организации лизинга, так как увеличивается предсказуемость условий сделок, и сами кредитуют стимулирование продаж, обеспеченное изготовителем или дистрибьютором.

Устаревание оборудования: по мнению экспертов, в настоящее время предложение оперативного лизинга приобретает все большее значение, поскольку компании избегают окончательной покупки компьютеров и другого быстро устаревающего современного оборудования.

Секьюритизация активов: в последние годы практика секьюритизации лизингового портфеля получила особенно широкое распространение. Секьюритизация позволяет лизинговой компании снизить стоимость, увеличить объемы и обеспечить непрерывность финансирования; оптимизировать налогообложение и перенести часть рисков, связанных с активами, на инвестора. Секьюритизация является инструментом, при помощи которого предоставляется финансирование под определенную часть активов компании.

Важнейшей задачей по организации лизинговой деятельности в Республике Беларусь в рамках региональной экономической интеграции (в частности ЕАЭС) является развитие экономического сотрудничества ее членов. Для ее реализации необходимы сближение и гармонизация национального законодательства, обеспечение взаимодействия правовых систем государств-членов ЕАЭС с целью создания общего правового пространства, в том числе и для лизинговой деятельности. Одними из мер такой направленности являются масштабные государственные программы использования лизинга для активизации экономических связей между странами.

Актуальной мерой развития лизинговой деятельности на современном этапе регионализации сферы лизинга является цифровизация в этой области. Накопленный потенциал развития информационно-коммуникационных технологий – основа существенных перемен в функционировании экономических систем разного уровня – от мировой экономики до отдельных субъектов хозяйствования, а цифровизация – важнейший фактор экономического роста национальных экономик.

Таким образом, гармонизация нормативных правовых актов в области лизинга Беларуси с законодательством государств – членов ЕАЭС, адаптация зарубежного опыта онлайн-лизинга являются актуальными задачами дальнейшего развития лизинговой деятельности в Беларуси в условиях региональной экономической интеграции.